



**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

26.02.2026

№ 31-02-1-4-326

┌ Об утверждении Генерального  
плана Пермского муниципального  
округа Пермского края применительно  
к населенному пункту д. Степаново

В соответствии со статьями 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае», Законом Пермского края от 13 декабря 2024 г. № 382-ПК «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Пермского края и органами местного самоуправления Пермского муниципального округа Пермского края, Краснокамского муниципального округа Пермского края, Добрянского муниципального округа Пермского края», пунктами 3.14, 3.81.13(6) Положения о Министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (далее – Министерство), утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 15 декабря 2006 г. № 88-п, Порядком подготовки проектов генеральных планов Пермского муниципального округа Пермского края, Краснокамского муниципального округа Пермского края, Добрянского муниципального округа Пермского края, проектов о внесении в них изменений, утвержденным приказом Министерства от 13 декабря 2024 г. № 31-02-1-4-3420, на основании заключения от 18 февраля 2026 г. № 31-05-1-10исх-110 о согласовании Правительством Пермского края проекта Генерального плана Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенному пункту д. Степаново (далее – Генеральный план д. Степаново), протокола общественных обсуждений по проекту Генерального плана д. Степаново от 18 февраля 2026 г., заключения о результатах общественных обсуждений по проекту Генерального плана д. Степаново от 20 февраля 2026 г. № 299-01-2026-11-вн-107

**ПРИКАЗЫВАЮ:**



1. Утвердить Генеральный план Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенному пункту д. Степаново в следующем составе:

- 1.1. Положение о территориальном планировании;
- 1.2. Карта планируемого размещения объектов местного значения;
- 1.3. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);
- 1.4. Карта функциональных зон;
- 1.5. Сведения о границах д. Степаново Пермского муниципального округа Пермского края.

2. Признать утратившим силу Генеральный план муниципального образования «Култаевское сельское поселение» Пермского муниципального района Пермского края, утвержденный решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 06 февраля 2014 г. №29 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 июня 2016 г. № 157, от 25 марта 2021 г. № 121, решения Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 24 ноября 2022 г. № 38, от 25 января 2024 г. № 292) в части территории населенного пункта д. Степаново.

3. Управлению градостроительной деятельности Министерства обеспечить направление настоящего приказа в администрацию Пермского муниципального округа Пермского края в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего приказа для размещения на официальном сайте Пермского муниципального округа Пермского края.

4. Начальнику аналитического отдела Министерства в течение пяти рабочих дней с даты подписания настоящего приказа обеспечить его опубликование на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления градостроительной деятельности Министерства.

6. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Заместитель председателя Правительства-министр по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края



Л.Г. Ведерникова



УТВЕРЖДЕН  
приказом Министерства  
по управлению имуществом и  
градостроительной деятельности  
Пермского края  
от 26.02.2026 № 31-02-1-4-326

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ ПРИМЕНИТЕЛЬНО  
К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. СТЕПАНОВО

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ



## СОДЕРЖАНИЕ

|                                                                                                                                                                                                                                                 |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| ВВЕДЕНИЕ .....                                                                                                                                                                                                                                  | 3 |
| 1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ<br>ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО<br>ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ,<br>ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН<br>С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ..... | 4 |
| 2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ<br>О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ<br>ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО<br>ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ<br>ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....             | 5 |
| 2.1. Параметры функциональных зон .....                                                                                                                                                                                                         | 5 |
| 2.2. Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального<br>значения, объектах регионального значения, объектах местного значения,<br>за исключением линейных объектов .....                                                      | 7 |
| 3. СОСТАВ КАРТОГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ .....                                                                                                                                                                                                     | 8 |



## **ВВЕДЕНИЕ**

Генеральный план Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенному пункту д. Степаново (далее – Генеральный план) подготовлен на основании приказа Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 01 ноября 2025 г. № 31-02-1-4-3179 (в редакции от 13 ноября 2025 г. № 31-02-1-4-3287, от 03 декабря 2025 г. № 31-02-1-4-3857).

В соответствии с частью 9 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 4 статьи 12.1 Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» подготовка генерального плана поселения, муниципального, городского округа может осуществляться применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, муниципального, городского округа, территориям поселения, муниципального, городского округа за границами населенных пунктов без последующего внесения в генеральный план изменений, относящихся к другим частям территорий поселения, муниципального, городского округа.

Состав документов Генерального плана выполнен в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.



**1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ  
ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО  
ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ,  
ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН  
С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

Размещение объектов местного значения Генеральным планом не предусмотрено.



## **2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

### **2.1. Основные положения функционального зонирования**

2.1.1. Функциональное зонирование территории населенного пункта д. Степаново основано на целях пространственного развития территории населенного пункта во взаимосвязи с иными территориями Пермского муниципального округа.

К целям пространственного развития территории относятся:

создание устойчивой, сбалансированной и компактной системы расселения, обеспечивающей повышение качества жизни населения;

рациональное использование природных и земельных ресурсов, эффективность инфраструктурных вложений и укрепление внутренней связности территории Пермского муниципального округа.

2.1.2. Достижение целей, определенных в пункте 2.1.1 настоящего Положения, реализуется посредством:

2.1.2.1 комплексного развития существующей застройки населённого пункта, направленного на повышение качества сельской среды, благоустройство, развитие инженерной, социальной и транспортной инфраструктур, развитие общественных пространств и модернизацию жилищного фонда;

2.1.2.2 исключения инфраструктурно неэффективных решений в части формирования новых обособленных застроенных территорий вне сложившихся застроенных территорий требующих создания инженерной, социальной и транспортной инфраструктур.

### **2.2. Параметры функциональных зон**

2.2.1. Функциональное зонирование территории д. Степаново Пермского муниципального округа представлено зонами застраиваемых и незастраиваемых территорий.

2.2.2. Зона застраиваемых территорий представлена зоной застройки индивидуальными жилыми домами, предназначенной для размещения индивидуальных и блокированных жилых домов с придомовыми земельными участками, с возможностью размещения объектов социально-бытового назначения, объектов жилищно-коммунального хозяйства. Предельное количество этажей в данной зоне должно составлять не более 3.



2.2.3. Зоны незастраиваемых территорий, представлены преимущественно естественными природными территориями, обрабатываемыми и необрабатываемыми территориями сельскохозяйственного использования.

Зоны незастраиваемых территорий предназначены для сохранения и формирования рекреационной инфраструктуры, включая озеленные территории общего пользования, в том числе парки, скверы, бульвары, открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения, площадки для отдыха с элементами благоустройства, формирования условий для реализации сельскохозяйственных видов деятельности.

Зоны незастраиваемых территорий включают в себя:

зоны рекреационного назначения;

иные зоны (зона отложенного развития).

2.2.3.1. Зоны рекреационного назначения предназначены для размещения природных естественных незастроенных территорий, формирующих водно-зеленый каркас населенного пункта.

2.2.3.2. Иные зоны (зона отложенного развития) представлены преимущественно незастроенными территориями, ранее имеющими функциональное зонирование, предусматривающее жилую застройку, но не обеспеченными соответствующими объектами инженерной, социальной и транспортной инфраструктур.

Изменение функционального зонирования иных зон (зоны отложенного развития) возможно при одновременном соблюдении следующих условий:

обеспечение существующей застройки социальной, транспортной и инженерной инфраструктурой в соответствии с установленными требованиями;

комплексного развития территории, предусматривающего создание объектов транспортной, социальной и инженерной инфраструктур и формирования единой планировочной структуры без образования пространственно-изолированных участков застройки;

возможность финансирования органом местного самоуправления расходов на содержание создаваемой социальной, транспортной и инженерной инфраструктур.

До изменения функционального зонирования развитие территории в границах указанной функциональной зоны осуществляется в целях сельскохозяйственного использования, в том числе растениеводства, овощеводства, выращивания зерновых и сельскохозяйственных культур. В границах иных зон (зоны отложенного развития) не допускается размещение объектов, несовместимых с сельскохозяйственным использованием.





2.2.4. Выделение функциональных зон для размещения линейных объектов не предусматривается.

Местоположение линейных объектов, параметры полос отвода, предназначенных для строительства и эксплуатации линейных объектов на территории населенного пункта д. Степаново, в том числе определяются документацией по планировке территории с учетом действующего законодательства.

### 2.3. Сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Схемами территориального планирования Российской Федерации размещение объектов федерального значения на территории, применительно к которой подготовлен Генеральный план, не предусмотрено.

Схемой территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 27 октября 2009 г. № 780-п, размещение объектов регионального значения на территории, применительно к которой подготовлен Генеральный план, не предусмотрено.

Размещение объектов местного значения Генеральным планом не предусмотрено.



### **3. СОСТАВ КАРТОГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ**

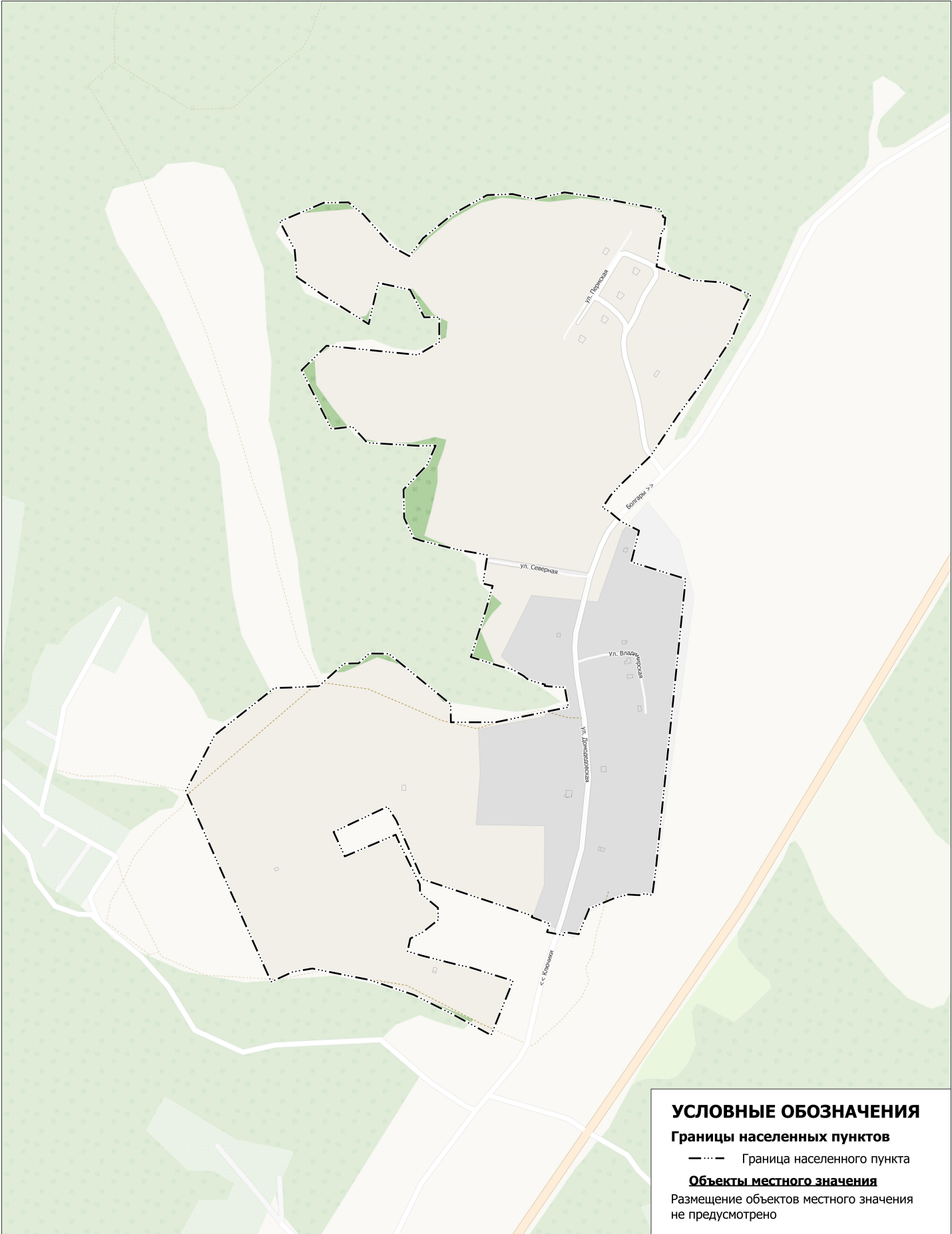
3.1. Генеральный план Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенному пункту д. Степаново. Карта планируемого размещения объектов местного значения.

3.2. Генеральный план Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенному пункту д. Степаново. Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов).

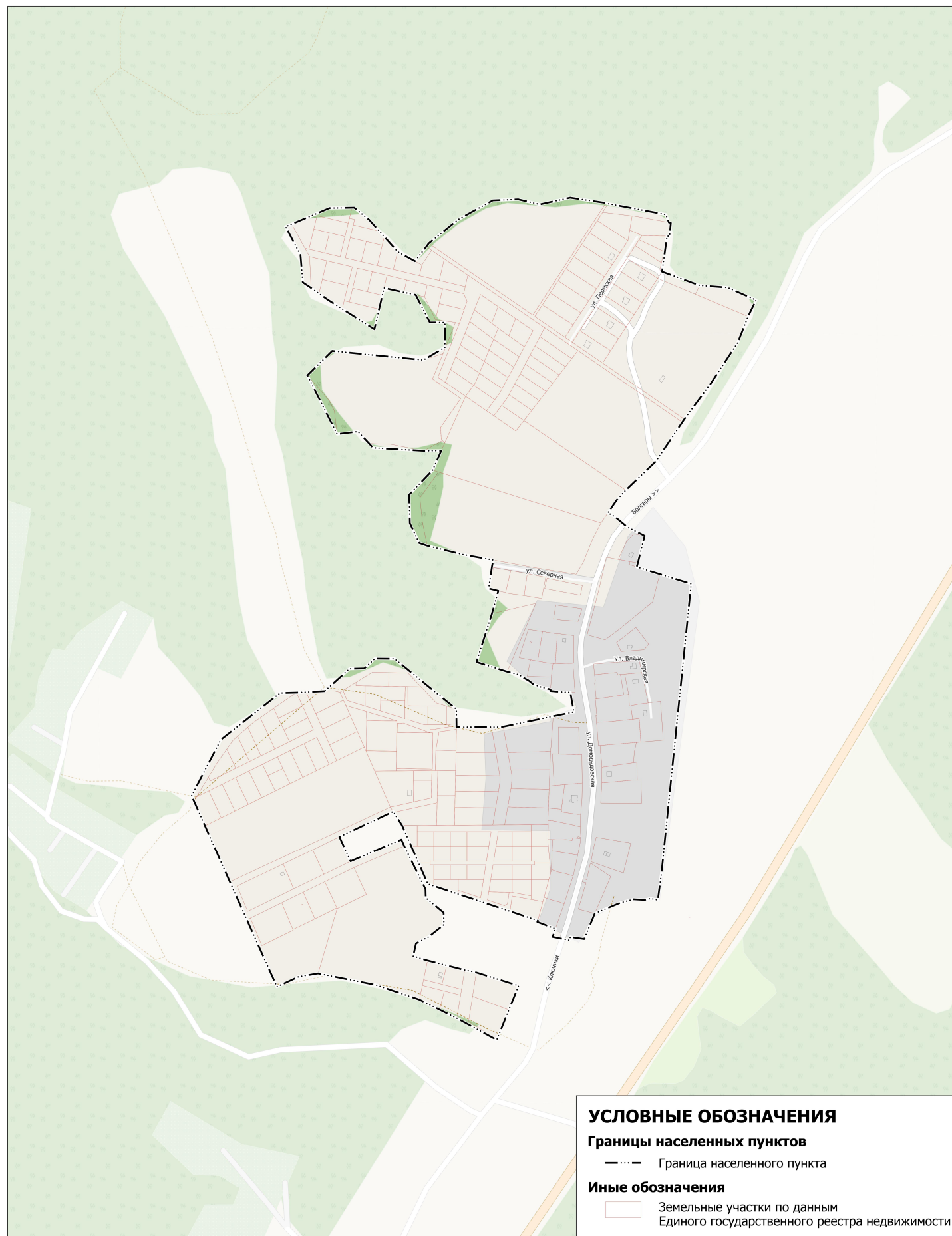
3.3. Генеральный план Пермского муниципального округа Пермского края применительно к населенному пункту д. Степаново. Карта функциональных зон.



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. СТЕПАНОВО  
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ



## КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

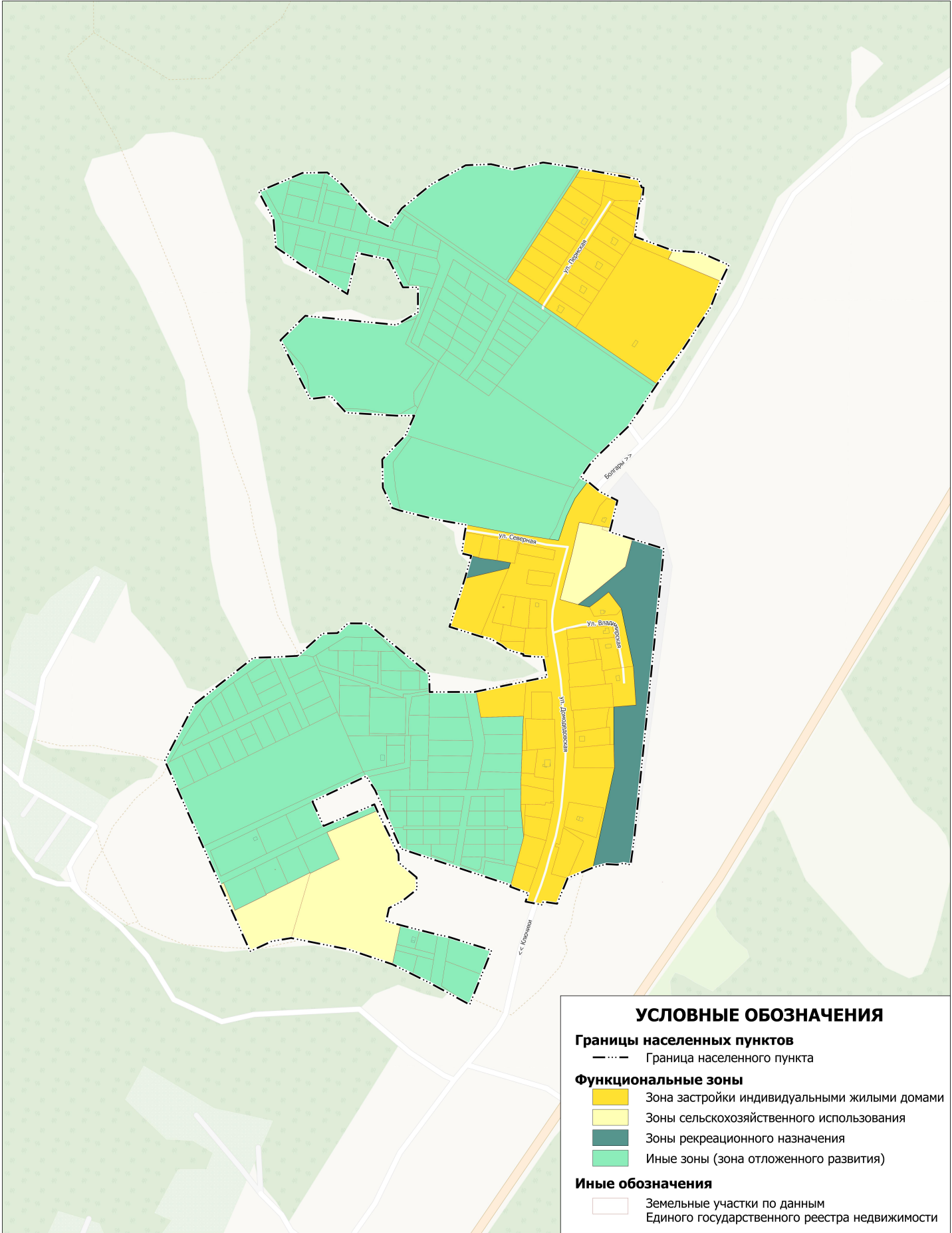


M 1:3 000

0 30 60 90 120 150 m



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ  
ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. СТЕПАНОВО  
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН



М 1:3 000

0 30 60 90 120 150 м



УТВЕРЖДЕНЫ  
приказом Министерства  
по управлению имуществом  
и градостроительной деятельности  
Пермского края  
от 26.02.2026 2026 г. № 31-02-1-4-326

Сведения о границах населенного пункта д. Степаново Пермского  
муниципального округа Пермского края



## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница населенного пункта д. Степаново Пермского муниципального округа Пермского края  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

| Сведения об объекте |                                                                              |                                                                  |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|                     |                                                                              |                                                                  |
| № п/п               | Характеристики объекта                                                       | Описание характеристик                                           |
| 1                   | 2                                                                            | 3                                                                |
| 1                   | Местоположение объекта                                                       | 614520, Пермский край, Пермский муниципальный округ, д Степаново |
| 2                   | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 692740.00 кв.м ± 291 кв.м                                        |
| 3                   | Иные характеристики объекта                                                  | —                                                                |





## Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта                        |               |            |                                                     |                                                                                            |                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>                      |               |            |                                                     |                                                                                            |                                                                   |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта                 |               |            |                                                     |                                                                                            |                                                                   |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границ                      | Координаты, м |            | Метод определения<br>координат<br>характерной точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной точки<br>( $M_t$ ), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности (при<br>наличии) |
|                                                                 | X             | Y          |                                                     |                                                                                            |                                                                   |
| 1                                                               | 2             | 3          | 4                                                   | 5                                                                                          | 6                                                                 |
| –                                                               | –             | –          | –                                                   | –                                                                                          | –                                                                 |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |            |                                                     |                                                                                            |                                                                   |
| 1                                                               | 498437.97     | 2205165.14 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 2                                                               | 498442.28     | 2205175.42 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 3                                                               | 498460.95     | 2205219.29 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 4                                                               | 498469.42     | 2205239.21 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 5                                                               | 498470.12     | 2205277.17 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 6                                                               | 498470.19     | 2205280.87 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 7                                                               | 498449.50     | 2205306.29 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 8                                                               | 498395.50     | 2205354.23 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 9                                                               | 498379.42     | 2205383.44 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 10                                                              | 498404.22     | 2205402.86 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 11                                                              | 498409.59     | 2205406.69 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 12                                                              | 498450.33     | 2205456.93 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 13                                                              | 498482.40     | 2205514.77 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 14                                                              | 498484.19     | 2205557.63 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 15                                                              | 498475.61     | 2205594.07 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 16                                                              | 498487.04     | 2205645.50 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 17                                                              | 498478.01     | 2205705.90 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 18                                                              | 498476.89     | 2205709.50 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 19                                                              | 498458.47     | 2205806.98 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 20                                                              | 498445.13     | 2205812.02 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 21                                                              | 498444.45     | 2205815.29 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 22                                                              | 498421.85     | 2205813.16 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 23                                                              | 498421.85     | 2205809.05 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 24                                                              | 498361.81     | 2205800.52 | Картометрический<br>метод                           | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |
| 25                                                              | 498338.48     | 2205864.25 | Картометрический                                    | 0.10                                                                                       | Нет закрепления                                                   |





|    |           |            |                        |      |                 |
|----|-----------|------------|------------------------|------|-----------------|
|    |           |            | метод                  |      |                 |
| 26 | 498335.04 | 2205911.21 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 27 | 498313.85 | 2205959.32 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 28 | 498286.26 | 2205945.76 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 29 | 498242.30 | 2205928.45 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 30 | 498172.37 | 2205882.33 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 31 | 498112.70 | 2205838.10 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 32 | 498107.60 | 2205834.66 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 33 | 498041.79 | 2205790.26 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 34 | 497992.92 | 2205739.25 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 35 | 497975.94 | 2205723.63 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 36 | 497954.75 | 2205709.16 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 37 | 497948.16 | 2205721.14 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 38 | 497931.04 | 2205741.55 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 39 | 497916.02 | 2205771.08 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 40 | 497869.64 | 2205759.64 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 41 | 497863.19 | 2205757.86 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 42 | 497851.08 | 2205796.59 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 43 | 497834.59 | 2205849.66 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 44 | 497805.50 | 2205846.68 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 45 | 497346.71 | 2205799.61 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 46 | 497303.04 | 2205793.66 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 47 | 497300.67 | 2205793.22 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 48 | 497303.24 | 2205781.09 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 49 | 497300.77 | 2205771.13 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 50 | 497301.86 | 2205752.52 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 51 | 497295.82 | 2205729.61 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 52 | 497278.04 | 2205687.02 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 53 | 497234.90 | 2205669.18 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 54 | 497238.32 | 2205645.69 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 55 | 497232.81 | 2205644.25 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 56 | 497234.99 | 2205633.34 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 57 | 497237.17 | 2205622.48 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 58 | 497238.49 | 2205615.86 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 59 | 497252.25 | 2205620.50 | Картометрический       | 0.10 | Нет закрепления |



|    |           |            |                        |      |                 |
|----|-----------|------------|------------------------|------|-----------------|
|    |           |            | метод                  |      |                 |
| 60 | 497263.74 | 2205589.99 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 61 | 497266.10 | 2205590.80 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 62 | 497270.34 | 2205578.04 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 63 | 497281.75 | 2205543.72 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 64 | 497285.18 | 2205533.40 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 65 | 497292.16 | 2205512.38 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 66 | 497297.94 | 2205495.00 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 67 | 497301.44 | 2205484.46 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 68 | 497314.96 | 2205443.80 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 69 | 497327.74 | 2205405.34 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 70 | 497344.46 | 2205397.98 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 71 | 497404.74 | 2205371.44 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 72 | 497426.68 | 2205361.77 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 73 | 497448.80 | 2205347.62 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 74 | 497450.21 | 2205346.71 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 75 | 497407.47 | 2205255.90 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 76 | 497366.23 | 2205274.77 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 77 | 497402.79 | 2205360.52 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 78 | 497391.99 | 2205365.30 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 79 | 497319.05 | 2205401.27 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 80 | 497304.40 | 2205401.71 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 81 | 497279.45 | 2205431.82 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 82 | 497259.21 | 2205432.48 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 83 | 497238.45 | 2205406.42 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 84 | 497227.56 | 2205385.27 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 85 | 497205.99 | 2205380.58 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 86 | 497198.69 | 2205404.81 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 87 | 497182.65 | 2205467.43 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 88 | 497179.38 | 2205484.19 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 89 | 497156.12 | 2205558.43 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 90 | 497064.44 | 2205521.56 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 91 | 497101.03 | 2205454.28 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 92 | 497132.52 | 2205391.03 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 93 | 497157.50 | 2205317.30 | Картометрический       | 0.10 | Нет закрепления |



|     |           |            |                        |      |                 |
|-----|-----------|------------|------------------------|------|-----------------|
|     |           |            | метод                  |      |                 |
| 94  | 497176.93 | 2205220.03 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 95  | 497171.31 | 2205186.90 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 96  | 497154.45 | 2205150.57 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 97  | 497267.36 | 2205099.85 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 98  | 497331.47 | 2205071.06 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 99  | 497345.15 | 2205064.99 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 100 | 497426.09 | 2205029.04 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 101 | 497468.05 | 2205010.42 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 102 | 497476.90 | 2205006.51 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 103 | 497571.34 | 2205055.78 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 104 | 497650.46 | 2205156.16 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 105 | 497651.18 | 2205183.40 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 106 | 497652.00 | 2205199.67 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 107 | 497653.59 | 2205231.14 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 108 | 497691.46 | 2205273.08 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 109 | 497692.06 | 2205298.02 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 110 | 497708.59 | 2205315.78 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 111 | 497708.33 | 2205348.99 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 112 | 497666.41 | 2205400.26 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 113 | 497622.92 | 2205453.32 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 114 | 497612.40 | 2205453.44 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 115 | 497592.58 | 2205453.68 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 116 | 497592.64 | 2205512.53 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 117 | 497592.66 | 2205529.45 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 118 | 497593.29 | 2205532.44 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 119 | 497610.96 | 2205616.86 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 120 | 497618.07 | 2205651.69 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 121 | 497651.68 | 2205645.71 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 122 | 497652.06 | 2205631.98 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 123 | 497653.86 | 2205612.22 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 124 | 497656.48 | 2205612.26 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 125 | 497660.38 | 2205596.65 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 126 | 497665.15 | 2205583.29 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 127 | 497671.17 | 2205575.89 | Картометрический       | 0.10 | Нет закрепления |



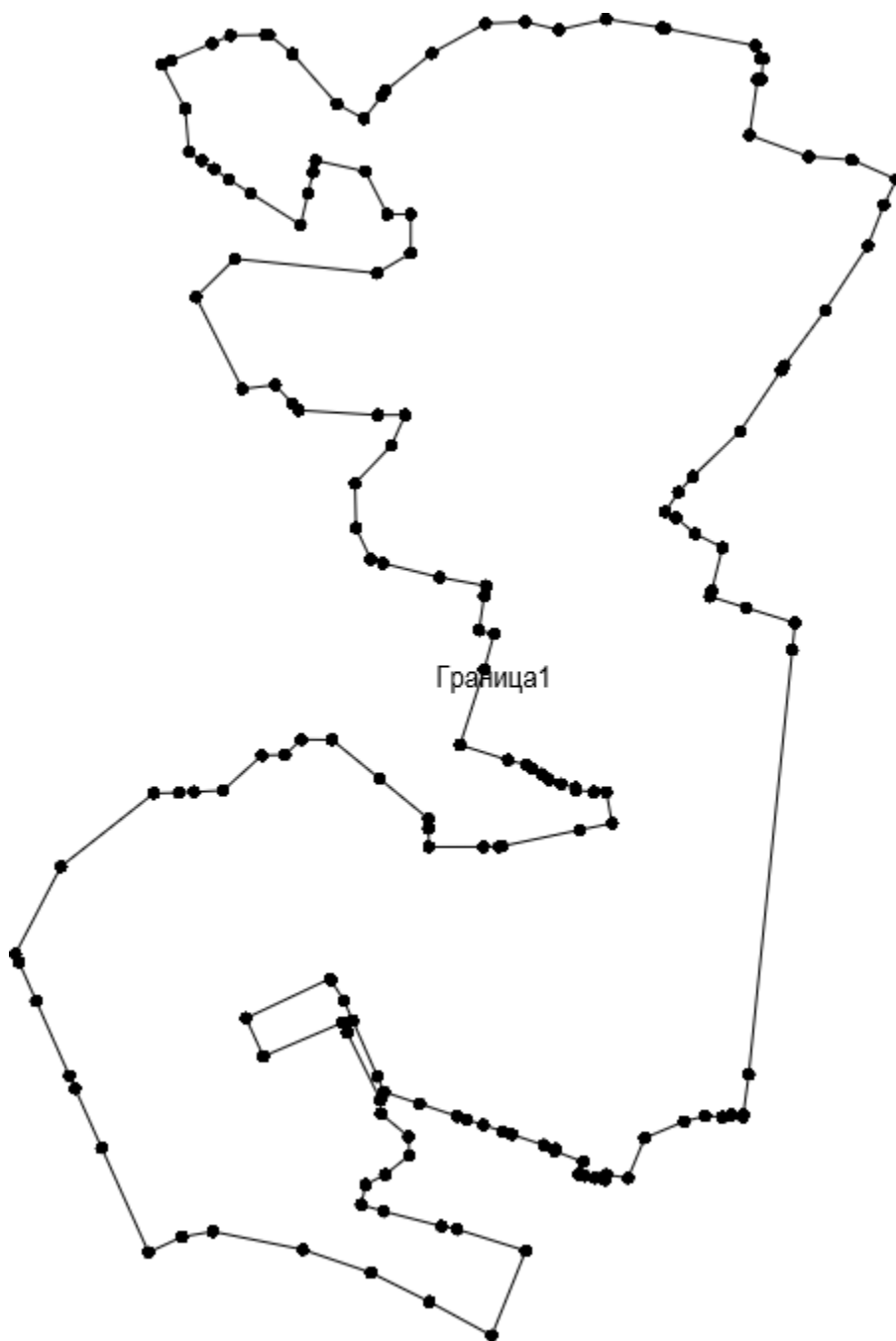
|     |           |            |                        |      |                 |
|-----|-----------|------------|------------------------|------|-----------------|
|     |           |            | метод                  |      |                 |
| 128 | 497676.92 | 2205565.79 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 129 | 497681.38 | 2205559.11 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 130 | 497686.45 | 2205539.20 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 131 | 497702.77 | 2205487.33 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 132 | 497784.30 | 2205513.41 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 133 | 497822.80 | 2205524.17 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 134 | 497826.75 | 2205507.90 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 135 | 497863.65 | 2205513.47 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 136 | 497874.77 | 2205515.65 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 137 | 497883.89 | 2205465.11 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 138 | 497898.98 | 2205404.28 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 139 | 497903.57 | 2205390.72 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 140 | 497937.44 | 2205374.89 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 141 | 497985.33 | 2205373.82 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 142 | 498026.78 | 2205413.40 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 143 | 498059.48 | 2205427.96 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 144 | 498059.48 | 2205427.95 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 145 | 498059.27 | 2205398.61 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 146 | 498064.38 | 2205312.69 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 147 | 498071.63 | 2205306.12 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 148 | 498091.78 | 2205287.36 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 149 | 498087.52 | 2205252.07 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 150 | 498186.83 | 2205201.85 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 151 | 498228.11 | 2205243.77 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 152 | 498212.66 | 2205397.67 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 153 | 498234.19 | 2205434.07 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 154 | 498276.18 | 2205434.13 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 155 | 498276.18 | 2205408.71 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 156 | 498322.61 | 2205384.84 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 157 | 498334.35 | 2205331.33 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 158 | 498321.89 | 2205328.41 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 159 | 498298.50 | 2205322.93 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 160 | 498264.73 | 2205315.02 | Картометрический метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 161 | 498299.00 | 2205260.71 | Картометрический       | 0.10 | Нет закрепления |



|     |           |            |                           |      |                 |
|-----|-----------|------------|---------------------------|------|-----------------|
|     |           |            | метод                     |      |                 |
| 162 | 498313.80 | 2205237.28 | Картометрический<br>метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 163 | 498324.96 | 2205221.48 | Картометрический<br>метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 164 | 498334.38 | 2205208.15 | Картометрический<br>метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 165 | 498343.80 | 2205194.14 | Картометрический<br>метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 166 | 498390.11 | 2205190.25 | Картометрический<br>метод | 0.10 | Нет закрепления |
| 1   | 498437.97 | 2205165.14 | Картометрический<br>метод | 0.10 | Нет закрепления |



План границ объекта



Масштаб 1: 7 900

### Используемые условные знаки и обозначения:

Обозначения земельных участков, размеры которых не могут быть переданы в масштабе разделов графической части:

 Обозначение точки земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границе которых достаточны для определения ее положения на местности.

 Обозначение точки земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границе которых не достаточны для определения ее положения на местности.

 Обозначение точки земельных участков, представляющих собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности.

 Обозначение точки ранее учтенных земельных участков, представляющих собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых не достаточны для определения их положения на местности.

 Граница ранее учтенного земельного участка, представляющего собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности.

 Граница земельного участка, представляющего собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ГКН сведения о границах которых не достаточны для определения их положения на местности.

Обозначения земельных участков, размеры которых могут быть переданы в масштабе разделов графической части:

 Характерная точка границы, сведения о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности.

 Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности.

 Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.

 Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения.

 Существующая часть границы земельных участков, имеющиеся сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения.

 Вновь образованная часть границы земельных участков, сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения.

 Базовая станция при спутниковых наблюдениях (GPS или ГЛОНАСС)

 Пункты опорной межевой сети (ОМС), (пункт ГГС)



Пункты съёмочного обоснования, созданные при проведении кадастровых работ



Межевые знаки, которые использовались в качестве опорной сети или съёмочного обоснования



Внемасштабный площадной участок, границы которого установлены декларативно



Граница субъекта Российской Федерации



Граница муниципального образования



Граница кадастрового округа



Граница кадастрового района



Граница кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_(—)

Дата — г.

*Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта*





## ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|------------------------------|
| от точки            | до точки |                              |
| 1                   | 2        | 3                            |
| —                   | —        | —                            |

